



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 409

31 Αυγούστου 2007

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξης ως Αναδασωτέας έκτασης, συνολικού εμβαδού 45.000 στρεμ. περίπου, η οποία βρίσκεται στα διοικητικά όρια των Δήμων Αφετών, Αργαλαοτής και Μηλεών Ν. Μαγνησίας, στα Δημ. Διαμερίσματα Νεοχωρίου -Συκής - Αφετών - Καλαμακίου - Αργαλαστής - Ξινόβρυσης και Μηλεών, που καταστράφηκε από την πυρκαγιά στις 27.6.2007. 1
- Καθορισμός χρήσης γης τεμαχίου του αγροκτήματος Φερών των Δήμου Φερών..... 2
- Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του υπ' αριθμ. 1491 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Προφήτη Ηλία Δήμου Μενιδίου..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 2654 (1)
Κήρυξης ως Αναδασωτέας έκτασης, συνολικού εμβαδού 45.000 στρεμ. περίπου, η οποία βρίσκεται στα διοικητικά όρια των Δήμων Αφετών, Αργαλαοτής και Μηλεών Ν. Μαγνησίας, στα Δημ. Διαμερίσματα Νεοχωρίου -Συκής - Αφετών - Καλαμακίου - Αργαλαστής - Ξινόβρυσης και Μηλεών, που καταστράφηκε από την πυρκαγιά στις 27.6.2007.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με τις διατάξεις του ν.δ. 532/1970.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «περί Προστασίας Δασών κλπ» και ειδικότερα:
 - 3.1. Του άρθρου 41 παρ 1 και 3.
 - 3.2. Του άρθρου 38 παρ 1.
4. Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας:
 - 4.1. Την υπ' αριθμ. 160417/1180/8.7.1980.
 - 4.2. Την υπ' αριθμ. 182447/3049/24.9.1980.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2503/30.5.1997 «περί διοίκησης, αποκέντρωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.α. διατάξεις».

6. Την υπ' αριθμ. 5851/22.6.2007 (ΦΕΚ 1157/10.7.2007) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Θεσσαλίας «περί εξουσιοδότησεως των Διευθυντών Δασών των Νομών της Περιφέρειας να υπογράφουν, με εντολή του, αποφάσεις για την κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων».

7. Την υπ' αριθμ. 4663/9.8.2007 πρόταση του Δασαρχείου Βόλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέες όλες τις εκτάσεις, συνολικού εμβαδού 45.000 στρεμ. περίπου, οι οποίες την ημέρα που εκδηλώθηκε η πυρκαγιά ήταν δάση ή δασικές εκτάσεις (Δημοτικές - Δημόσιες - Διακατεχόμενες δασικές εκτάσεις Πεύκης και αειφυλλων πλατύφυλλων), ή διατηρούσαν τον δασικό τους χαρακτήρα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία - νομολογία και όσες διέπονται ή προστατεύονται σήμερα από την ισχύουσα δασική νομοθεσία. Οι εκτάσεις αυτές περιλαμβάνονται στην συνολική καείσα έκταση των 63.696 στρεμμάτων, έτσι όπως αυτή εμφανίζεται στο συνημμένο χάρτη κλίμακας 1:50.000, ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, αλλά και όπως περιγράφονται στην έκθεση αυτοψίας του αρμόδιου Δασολόγου του Δασαρχείου Βόλου και στον συνημμένο σε αυτή χάρτη κλίμακας 1:10.000 (που προήλθε από σμίκρυνση χαρτών κλίμακας 1:5.000).

Στις προς κήρυξη ως αναδασωτέες εκτάσεις, περιλαμβάνονται και οι μικροεκτάσεις οι οποίες δεν κήληκαν, αλλά συντρέχουν οι προϋποθέσεις κήρυξης τους ως αναδασωτέων, σύμφωνα με την παραγρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος και δεδομένου ότι υπάρχει γενικευμένη υποβάθμιση του περιβάλλοντος (αρθρ. 38 παραγρ. 1 και 2 του ν. 998/790).

Της κήρυξης ως αναδασωτέων εκτάσεων, εξαιρούνται οι αγροτικές εκτάσεις, οι άλλης μορφής και χρήσης εκτάσεις, καθώς και τα λειτουργούντα λατομεία.

Τα όρια της συνολικής καμένης έκτασης είναι τα εξής:

ΒΟΡΕΙΑ - ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ: Με ανώνυμο ρέμα, νοτίως του οικισμού Λαμπινού, μέχρι συναντήσεως του Εθνικού

Δρόμου Νεοχώρι - Τσαγκαράδα, άνωθεν του οποίου ακολουθεί αντέρεισμα, για 900 μέτρα περίπου.

ΔΥΤΙΚΑ: Με δάση και δασικές εκτάσεις περιοχής Καλαμακίου και Μηλεών μέχρι την θέση «Βαθύλακκος», με τον χωματόδρομο προς «Παυλάκια» και Δασικές εκτάσεις Μηλεών, με το φράγμα «Παναγιώτικο» και τεχνητό Πευκοδάσος Αφετών - Νεοχωρίου, τον περιφερειακό δρόμο αφετών προς «Αμποβό» και τις αντιπυρικές ζώνες στην πάχη «Καλαρύτες» και δενδροκομικά καλλιεργούμενες εκτάσεις (ελαιοκτήματα) περιοχής Αφετών και «Ραζή» Αργαλαστής.

ΝΟΤΙΑ: Με δασική έκταση περιοχής «Σίλινας», αβαθές ρέμα και χωματόδρομους μέχρι την θέση «Χαλίκια - Γεωργατζάδες», με γεωργικές εκτάσεις καλλιεργούμενες με αροτριάες καλλιέργειες μέχρι την θέση «Ρούδες» και χωματόδρομο παραπλεύρως του σκουπιδότοπου Αργαλαστής, με δενδροκομικά καλλιεργούμενες εκτάσεις περιοχής «Κουτσιλοχωρίου», ρέματα και δασική έκταση περιοχής «Λακίτσα» μέχρι την θέση «Καμάρα».

ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με εκτάσεις γεωργικής και δασικής μορφής, τον επαρχιακό δρόμο Αργαλαστής - Καλλιθέας - Ξινόβρυσης, δενδροκομικά καλλιεργούμενες εκτάσεις περιοχής Ξινόβρυσης, ρέμα και ασφαλοστρωμένο δρό-

μο προς παραλία «Ποτιστικών» και ελαιοκτήματα περιοχών «Βέργη Ανήλιο» και «Μουρτίτσα».

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με Αιγαίο Πέλαγος, χωματόδρομο και ρέμα περιοχής «Κλωσσού», δάση και δασικές εκτάσεις περιοχών «Μεγάλη Βρύση», «Αγ. Αθανάσιος», «Ισωμα», δρόμο προς «Παναγία Πλάκα» και «Ρέμα Πλατάνας».

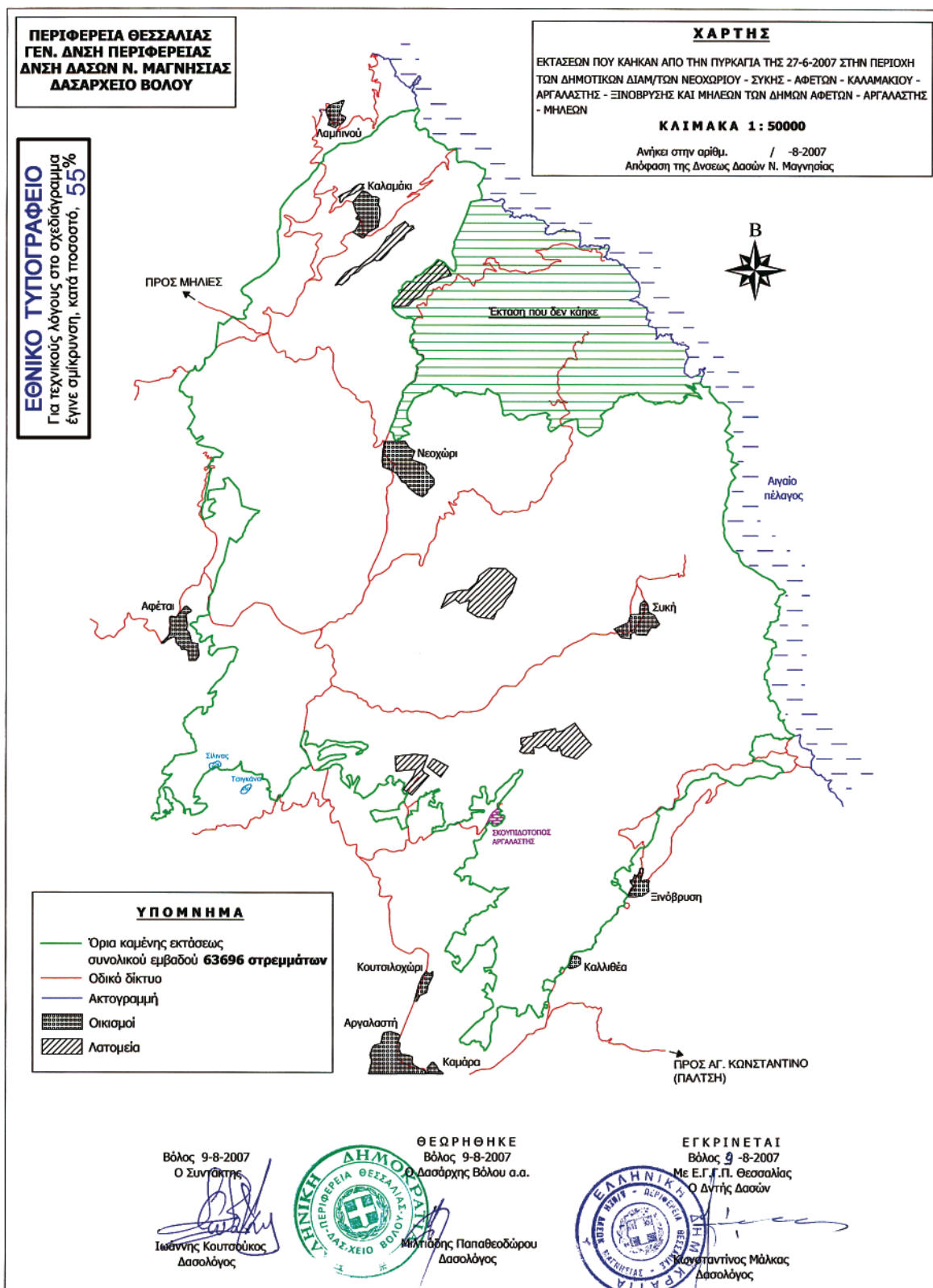
Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της Δασικής βλάστησης που κάηκε την 27.6.2007. Η έκταση αυτή πριν την πυρκαγιά καλύπτονταν από Πεύκη και Αείφυλλα Πλατύφυλλα.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως (άρθρο 41 ν. 998/1979) και προ της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 9 Αυγούστου 2007

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΑΛΚΑΣ



Αριθμ. Ι-3428/2007

(2)

Καθορισμός χρήσης γης τεμαχίου του αγροκτήματος
Φερών των Δήμου Φερών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» και ειδικά το άρθρο 3 «Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημοσίων εκτάσεων».

2. Το με υπ' αριθμ. Ι-2634/5.9.1997 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν.Δ. Έβρου.

3. Το με υπ' αριθμ. 1475/11.6.2007 έγγραφο της ΙΟ' Εφορίας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

4. Το με υπ' αριθμ. 861/17.7.2007 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας - Θράκης.

5. Το με υπ' αριθμ. 2418/12.6.2007 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγείας Ν.Δ. Έβρου.

6. Το με υπ' αριθμ. 2266/12.8.1997 έγγραφο της Διεύθυνσης Τοπογραφίας Ν.Δ. Έβρου.

7. Το με υπ' αριθμ. 4463/3.9.1997 έγγραφο του Δασαρχείου Αλεξανδρούπολης.

8. Η υπ' αριθμ. 106/16.7.1997 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Φερών με την οποία συναινεί στην μεταβίβαση του υπ' αριθμ. 7245α κοινό-

χρηστου τεμαχίου για την δημιουργία εγκαταστάσεων βιολογικού καθαρισμού.

9. Το με υπ' αριθμ. Ι-705/11.6.2007 έγγραφο της 15ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

10. Το με υπ' αριθμ. Ι-674/20.8.1997 έγγραφο του τμήματος Αλιείας Αλεξανδρούπολης.

11. Την με υπ' αριθμ. Ζ/8368/12.9.1997 απόφαση μεταβίβασης δωρεών κατά πλήρη κυριότητα και νομή στο Δήμο Φερών το με υπ' αριθμ. 7245α. κοινόχρηστο τεμάχιο έκτασης 291.527 τ.μ. ΣΔ 1960 Αγροκτήματος Φερών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση γης τμήματος του τεμαχίου υπ' αριθμ. 7245α έκτασης 291.527 τ.μ. του αγροκτήματος «Φερών» Ν. Έβρου ΣΔ 1960, για τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου και αντ' αυτής ο Σταύρος Χατζηφιλιππίδης Τοπογράφος Μηχ/κος με Α'β.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 8 Αυγούστου 2007

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ

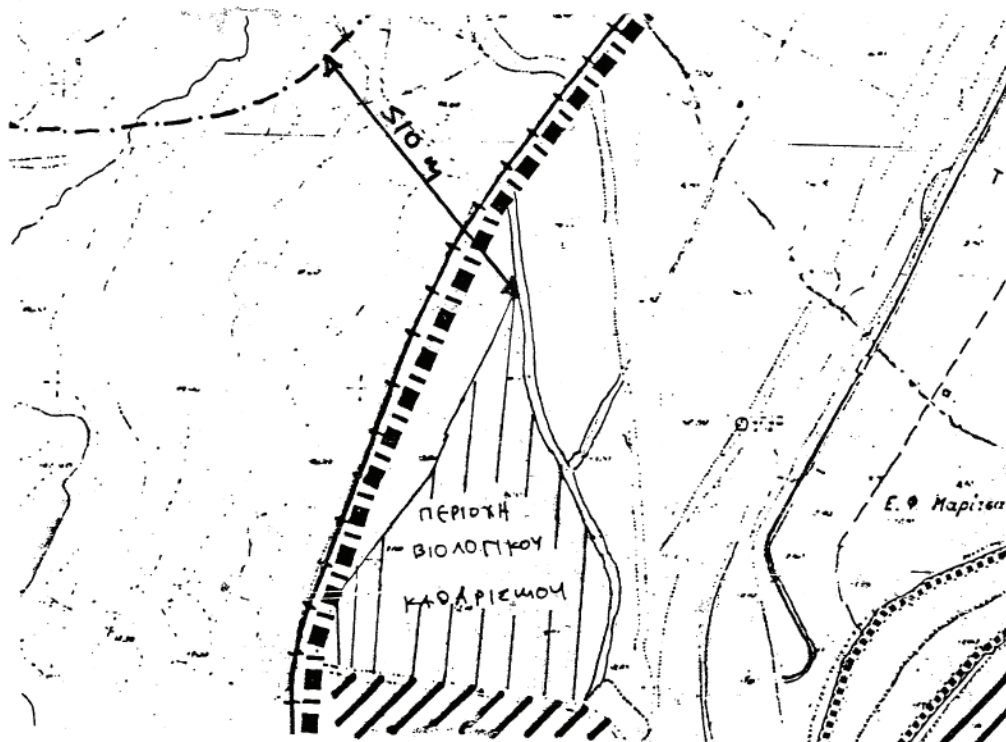


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΡΟΔΟΠΗΣ – ΕΒΡΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΒΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό, 78%

**ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ ΤΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΥΠ. ΑΡΙΘ. 7245α ΤΟΥ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ «ΦΕΡΩΝ» ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΕΡΩΝ**



ΕΜΒΑΔΟΝ = 291.527 τ.μ.
ΚΑΙΜΑΚΑ = 1: 5.000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Και συνοδεύει την υπ. αριθ. πρωτ Ι-3428/08.08.2007
Απόφαση του Νομάρχη Έβρου για τον
καθορισμό χρήσης γης του τεμαχίου 7245α
αγροκτήματος «Φερών» ΣΔ1960 Ν. Έβρου



Ε.Ν.
Η Προϊσταμένη
σα

ΧΑΤΖΗΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
με Α'β

Αριθμ. 18007

(3)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του υπ' αριθμ. 1491 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Προφήτη Ηλία Δήμου Μενηίδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ.30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α).

5. Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λπ.» όπως ισχύει σήμερα».

6. Το υπ' αριθμ. 15399/12.5.2007 έγγραφο της Δ/σης Πολιτικής Γης - Τμήμα Πολιτικής Γης Έδεσσας.

7. Το υπ' αριθμ. 985/29.3.2007 έγγραφο της Δ/σης Τουρισμού Κεν. Μακεδονίας.

8. Το υπ' αριθμ. Δ.Υ/26.3.2007 έγγραφο Δ/σης Γεωργίας Έδεσσας.

9. Το από 12.3.2007 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφικής της Δ/σης Πολιτικής Γης.

10. Το υπ' αριθμ. Β3/Φ.34α/5133/27.3.2007 έγγραφο της Δ/σης Υγείας - Πρόνοιας - Τμήμα Υγείας.

11. Το υπ' αριθμ. 465/5.3.2007 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Το υπ' αριθμ. 935/20.2.2007 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

13. Το υπ' αριθμ. 549/16.2.2007 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.

14. Το υπ' αριθμ. 5088/16.4.2007 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Έδεσσας.

15. Η υπ' αριθμ. 34/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μενηίδος, αποφασίζουμε:

1.- 1.- Καθορίζουμε την χρήση γης τμήματος του υπ' αριθμ. 1491 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Προφήτη Ηλία Δήμου Μενηίδος Ν. Πέλλας με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ, εμβαδού 9868,10 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 3 Αυγούστου 2007 πράξη, σαν χώρο για την δημιουργία μονάδας ζωικών πρωτεϊνών.

Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών.

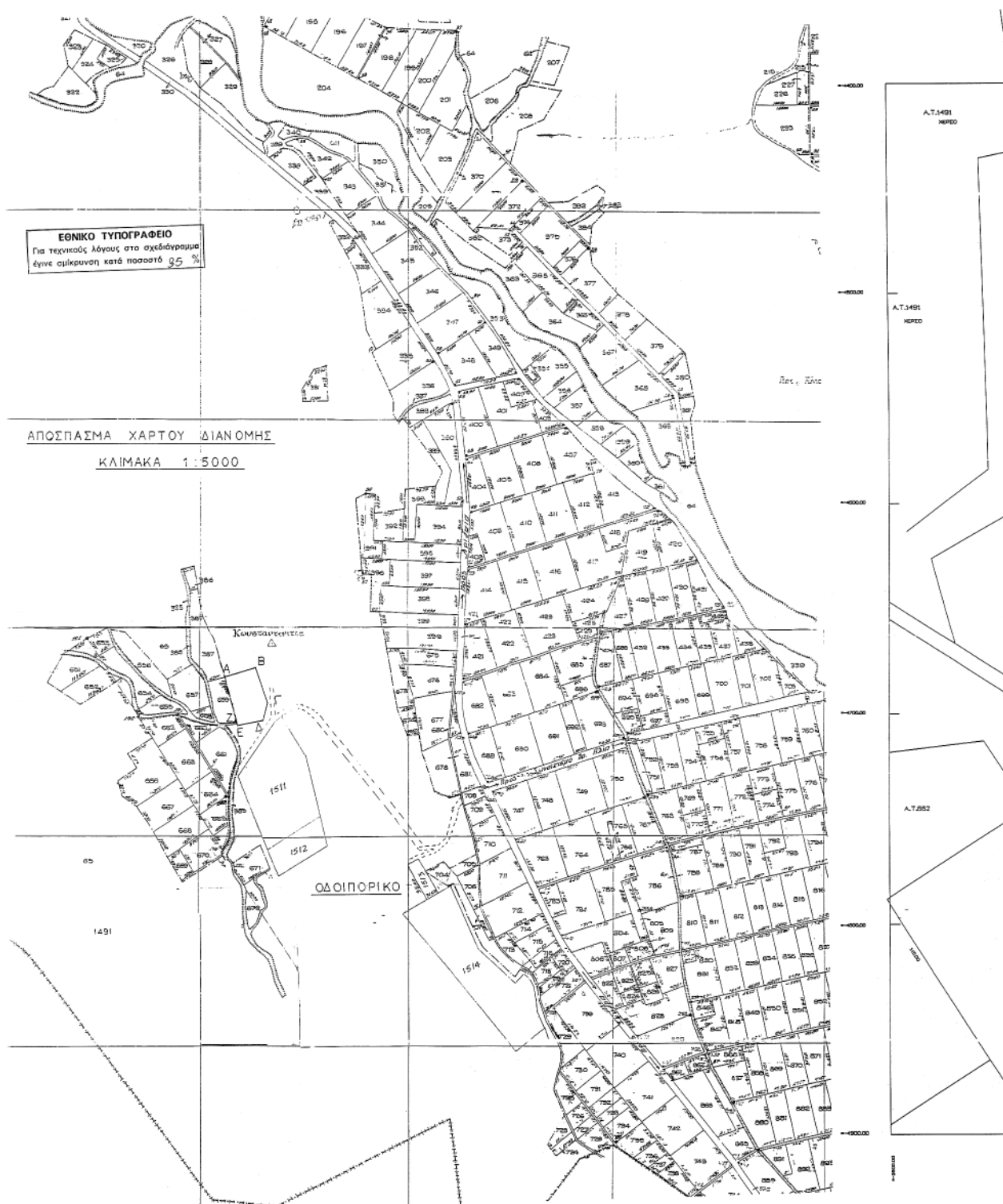
2. Κατά της παρούσας επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α) η άσκηση προσφυγής ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την λήψη της παρούσας που κατατίθεται στο Τμήμα Πολεοδομίας της Ν.Α. Πέλλας.

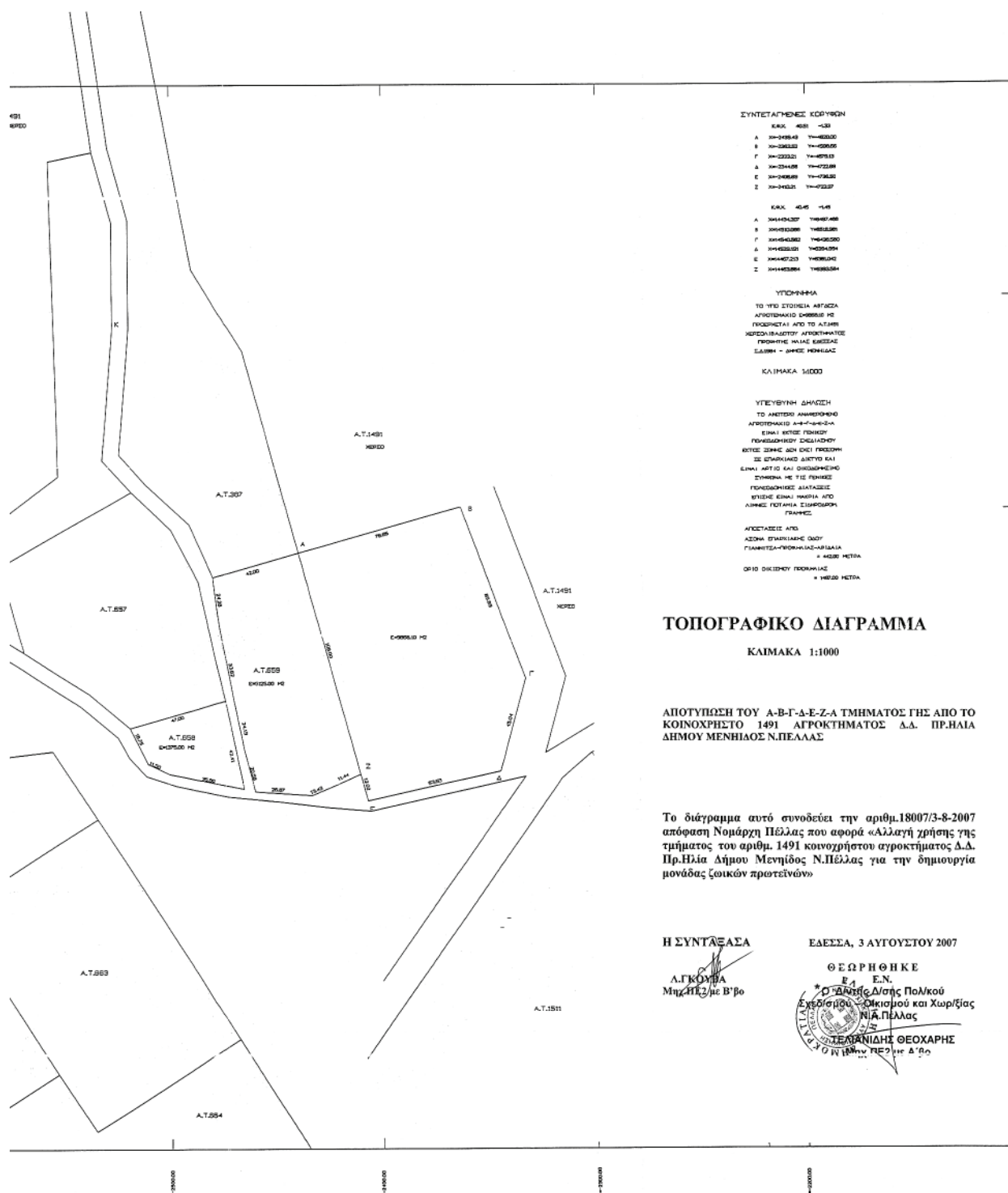
Κατά της απόφασης μας αυτής, ως και της εκδομένης αποφάσεως επί της προσφυγής του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996, επιτρέπεται αίτηση ακύρωσης ως και αίτηση αναστολής εκτέλεσης της προσβαλλόμενης απόφασης μας, ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία εξήντα (60) ημερών.

Η απόφαση αυτή, με το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 3 Αυγούστου 2007

Ο Νομάρχης
Μ. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

KAIMAKA 1:1000

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΟΥ Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΗΣ ΑΠΟ ΤΟ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ 1491 ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ Δ.Δ. ΠΡ.ΗΛΙΑ
ΔΗΜΟΥ ΜΕΝΗΙΔΟΣ Ν.ΠΕΛΛΑΣ

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την αριθμ.18007/3-8-2007 απόφαση Νομάρχη Πέλλας που αφορά «Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ. 1491 κοινοχρήστου αγροκτηματος Δ.Δ. Πρ.Ηλία Δήμου Μενιτσίου Ν.Πέλλας για την δημιουργία μονάδας ζωικών πρωτεϊνών».

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Λ.ΓΚΟΥΒΑ
Μητ.ΠΕ2/με Β'βο

ΕΔΕΣΣΑ, 3 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2007

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

$\frac{E_A}{E_N}$

Ε.Ν.
Ε.Ν. Διεύθυνση Πολικού
Σχεδιασμού, Οικισμού και Χωρ/ξίας
Ν.Α. Πέλλας
ΤΕΛΑΝΙΔΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ
Πλην ΠΕΤΡΗΣ Δ' 20

ΤΕΛΙΑΝΙΔΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ



* 0 4 0 0 4 0 9 3 1 0 8 0 7 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster.et@et.gr